

Edifici Géminis

Confluència del carrer del Bisbe Sever amb
el carrer de Miquel de Verí
Maó

Arquitecte: Xavier Surinyach López
Col·laborador: Adolfo Faedo Martino
Aparelladors: Enric Mariages Saura
Rafael Mus Seguí
Constructor: Miquel Pons Subirats
Projecte: 1971
Execució: 1973

Localitzat en una testera de l'eixample maonès orientada al nord, l'edifici es va plantejar de forma original i coherent a fi d'aconseguir uns habitatges amb bona insolació, la qual cosa originà un suggeridor moviment de la pell envoltant que, tot cercant el sol de ponent, donarà a les estances principals els efectes de la llum solar. Nou pel que fa a la seva concepció, l'edifici donava resposta igualment al pendent pronunciat del vial amb la creació d'un carrer elevat per a vianants per tal d'accedir als comerços de la planta baixa. Molt acurat pel que fa a l'execució i al disseny, aquest edifici d'habitatges incorporà plaques de pedra calcària, làmines fixes de PVC, envelats, i fou el primer de l'illa a l'ús del forjat reticular amb cassetons recuperables.

En el seu moment, l'impacte social d'aquest exercici fou tal que, tot i el seu magnífic estat d'ocupació i manteniment, l'autor no disposà de noves oportunitats per projectar edificis similars, tal com ell mateix confessa.

